

<b>Nombre de Conseillers en exercice :</b>	<b>35</b>
<b>Nombre de votants :</b>	<b>35</b>
<b>Nombre de présents :</b>	<b>30</b>
<b>Convocations :</b>	<b>3 AVRIL 2026</b>

**Etaient présents :** M. Alexis RAGACHE, Mme Laurence RENOU, M. Valentin DUCEPT, Mme Adeline POLLET, M. Clément THEODORE, Mme Edwige PANNIER, M. Hervé DEMORGNY, Mme Cécile FRERET, M. Luc LESIEUR, M. Jean-Bernard YON, M. Laurent CASSARD, Mme Pascale PETIT, M. Stéphane BORD, M. Stéphane FERRAND, Mme Martine HURAY, Mme Caroline SAPOWICZ, Mme Maria LEMARCHAND, Mme Gwenaëlle POIRIER CREPIN, Mme Virginie GROSJEAN, Mme Anaïs BRUYERE, Mme Evelyne DENOYELLE, Mme Elise RIDEL, Mme Adeline DIANISSY, M. Marc AVENEL, M. Pierre-Arnaud PRIEUR, M. Tom GERARD, M. Yannick EMERAUD, Mme Julie GODICHAUD, Mme Mélaine GODEY, M. Alexis VERNIER, Mme Letycia-Murielle OSSIBI.

--ooOoo--

M. Christophe DELAMARE	Pouvoir à M. Clément THEODORE
Mme Niswat ABDOURAZAKOU	Pouvoir à Mme Laurence RENOU
M. Mohammed DERGHAM	Pouvoir à Mme Edwige PANNIER
M. Stéphane FERRAND	Pouvoir à Mme Adeline POLLET
M. Pierre GONNEVILLE	Pouvoir à M. Valentin DUCEPT

--ooOoo--

Monsieur Jean-Bernard YON remplit les fonctions de secrétaire.

OBJET : Bilan des acquisitions et des cessions réalisées en 2025

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L2241-1,

Conformément aux prescriptions de la Chambre Régionale des Comptes du 13 septembre 2023 demandant que le bilan des acquisitions et des cessions soit annexé au compte administratif de la Ville,

Considérant qu'aucun bien n'est arrivé en fin de portage au titre du Programme d'Action Foncière, que l'Etablissement Public Foncier de Normandie n'a cédé aucun bien et que la Ville n'a acquis ou cédé aucun bien en 2025,

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'approuver le bilan des acquisitions et des cessions ci-joint,
- d'annexer ce bilan au compte administratif de la Commune.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, en décide ainsi.**



Le Registre dûment signé,  
Pour extrait conforme,  
Maire,  
Conseiller Départemental,

Alexis RAGACHE

2 – Cession de biens réalisées par l’Etablissement Public Foncier de Normandie en 2025

Nature du bien	Localisation	Identité du cessionnaire	Montant de l’acquisition (TTC)	Montant de la Cession (TTC)	Montant pour l’acquéreur (TTC)	Délibération pour cession	Signature de l’acte
0	0	0	0	0	0	0	0

Montant total des cessions par l’Etablissement Public Foncier de Normandie aux bailleurs : 0 €

1 - Rachats par la Ville à l'Établissement Public Foncier de Normandie (E.P.F.N.) - Bilan de l'année 2025

Nature du bien	Localisation	Identité du cessionnaire	Montant de l'acquisition (TTC)	Montant des frais (TTC)	Montant inscrit au CA	Délibération pour acquisition	Signature de l'acte
0	0	0	0	0	0	0	0

Montant total des rachats par la Ville : 0 €

**3 - Acquisitions réalisées par la Ville**  
**Bilan de l'année 2025**

Nature du bien	Localisation	Origine des propriétés de la Ville	Identité du cessionnaire	Montant de l'acquisition (T.T.C)	Montant de la cession (TTC)	Délibération pour cession	Signature de l'acte
0	0	0	0	0	0	0	0

Montant total des acquisitions réalisées par la Ville : 0 €

**4 - Cessions réalisées par la Ville**  
**Bilan de l'année 2025**

Nature du bien	Localisation	Origine des propriétés de la Ville	Identité du cessionnaire	Montant de l'acquisition (T.T.C)	Montant de la cession (TTC)	Délibération pour cession	Signature de l'acte
0	0	0	0	0	0	0	0

Montant total des cessions réalisées par la Ville : 0 €

