

Requalification de l'espace Marcel Lods à Sotteville-lès-Rouen

Rencontre jeunes

19 novembre 2024

Introduction

La concertation sur la rénovation de l'espace Marcel Lods a attiré, au cours des premières réunions, des habitants du quartier mais aussi d'autres quartiers de Sotteville-lès-Rouen. Cependant, la présence de jeunes au cours de ces réunions était marginale. Or, les jeunes adultes, avec lesquels la ville a l'habitude de dialoguer, sont des utilisateurs assidus des espaces publics de Marcel Lods, en particulier de son terrain de football. Il a donc été décidé d'organiser une réunion spécifique avec ce public ; elle avait 3 objectifs :

- Les informer des projets de rénovation de l'espace Marcel Lods et leur présenter les deux esquisses mises au point par le Collectif Arcade,
- Recueillir leurs avis sur ces deux esquisses afin de nourrir la réflexion des paysagistes,
- Les inviter à participer au prochain atelier prévu le 4 décembre 2024 à 18h00 dans le cadre de la concertation sur l'avenir de l'espace Marcel Lods.

Environ 20 personnes ont participé à la réunion du 19 novembre 2024, essentiellement des jeunes hommes et une jeune femme. Leur participation aux échanges a été active, argumentée et positive : les personnes présentes ont apporté des informations importantes en vue de la conception de l'avenir de l'espace Marcel Lods.

La présence des jeunes dans l'espace Marcel Lods

Toutes les personnes présentes habitent le quartier et/ou y ont grandi (je me permets d'ajouter cette notion car les jeunes qui se sont inscrits (8 sur 19) ont tous noté une adresse autre que Lods). La manière d'en parler montre qu'elles sont attachées à celui-ci et qu'elles se préoccupent de son avenir, non seulement pour leur propre usage mais aussi pour celui des enfants et jeunes qui viendront après eux comme pour celui d'autres publics qui fréquentent le lieu aujourd'hui, en particulier les mères de famille.

Les raisons pour lesquelles les jeunes sont des utilisateurs assidus du quartier découlent d'abord du fait qu'il s'agit de leur lieu de vie et qu'ils y trouvent, en bas de chez eux, un espace large, dans lequel ils peuvent réaliser plusieurs activités : football, musculation (depuis la pose d'agrès il y a quelques mois).

C'est un endroit où ils se sentent bien et ont plaisir à être ensemble, auquel ils sont attachés parce qu'ils y ont grandi.

Ils regrettent qu'il n'y ait pas eu, au cours des dernières années, beaucoup de changement dans l'espace Marcel Lods même s'ils précisent que la pose des agrès représente un plus qui

pourrait encore être amélioré (en effet, le sol sous les agrès, n'est pas adapté ; la présence de graviers n'est pas propice à la pratique. Un sol synthétique et légèrement élastique serait un véritable plus).

Si les jeunes saluent l'installation de quelques bancs, ils considèrent qu'ils pourraient y en avoir plus afin qu'ils puissent se regrouper en étant plus à l'aise ; ils s'étonnent de la suppression du banc qui était installé proche du monument rappelant les bombardements). Un abri serait aussi le bienvenu (éventuellement avec la mise à disposition d'un babyfoot) mais aussi des toilettes accessibles et fonctionnelles.

La suppression de la balançoire est regrettée par les participants, non pour eux-mêmes mais pour les plus jeunes qui ont ainsi perdu un jeu. D'une façon générale, les jeunes présents à la réunion ont évoqué les autres utilisateurs de l'espace Marcel Lods, notamment les jeunes plus petits (dont ils considèrent qu'ils devraient être intégrés à la concertation) et les mamans.

Depuis la mise en place de l'école provisoire à proximité immédiate du terrain de football, ils disent être moins présents dans l'espace Marcel Lods, tout en continuant d'utiliser le terrain, notamment le week-end. Cela étant, leurs remarques montrent qu'ils ont impatients de pouvoir fréquenter cet espace une fois qu'il sera rénové.

Les réactions et commentaires des jeunes sur les esquisses

Les équipements sportifs

Les principales réactions ont été formulées à propos des différentes propositions formulées dans les esquisses sur l'implantation des équipements sportifs.

La conservation du grand terrain de football (comme proposée dans l'esquisse 2) a été approuvée de façon unanime : les pratiquants ont besoin d'un grand terrain qui leur permette de jouer à tout âge, y compris les jeunes adultes. Le revêtement et la qualité générale (absence de trous) de ce terrain est aussi une préoccupation. Les participants souhaitent notamment un terrain synthétique, bien plat. Il a été convenu que cette question serait de nouveau traitée lors des concertations par phase qui entreront plus dans le détail des futurs aménagements. Ils souhaitent que, lorsque les travaux auront lieu, ils se réalisent rapidement afin de ne pas être privé de terrain pendant trop longtemps. Enfin, les jeunes font remarquer que les chiens sont nombreux et que leurs maîtres ne sont pas assez attentifs et laissent de nombreuses déjections sur l'ensemble de l'espace Marcel Lods, en particulier sur le terrain de football.

Les jeunes accueillent avec intérêt la proposition de créer d'autres terrains (notamment basket ou terrain multisports) ; ils jugent préférables de les installer sur « la dalle » (c'est-à-dire sur l'espace qui accueille actuellement l'école provisoire) plutôt que d'aménager des équipements sportifs en dehors de Marcel Lods (comme proposé dans l'esquisse 2). En revanche, ils s'interrogent sur la possibilité d'installer un terrain de basket devant l'immeuble Dauphiné. Les participants ont évoqué le projet de créer une pratique de foot-salle dans le gymnase, notamment en créant une association. Le basket semble redondant avec des installations situées à proximité (école ou gymnase).

Ils sont d'accord pour supprimer la piste de course qui entoure l'actuel terrain de football et la remplacer par le **grand anneau proposé dans l'esquisse 2**. Ils partagent la proposition de compléter d'un autre terrain et d'agrès à proximité du terrain de foot.

Ils souhaitent que le futur espace Marcel Lods intègre des **agrès de musculation, qui pourraient répondre à la fois aux besoins des filles et des garçons.**

Concernant les autres aspects des deux esquisses

Les participants ne sont pas favorables à la présence de la zone humide proposée dans l'esquisse 2. Ils craignent qu'elle entraîne des difficultés (prolifération de moustiques et autres insectes, difficulté d'entretien, accumulation de saletés et de déchets, etc.) voire qu'elle représente un danger pour les jeunes enfants. Cependant, ils considèrent que c'est une bonne idée de récupérer les eaux de ruissellement et de favoriser la désimperméabilisation des sols au niveau des stationnements notamment).

Par ailleurs, ils sont **favorables au réaménagement et remise en eau du bassin**, au centre de l'espace et à l'installation de jets d'eau ou de brumisateurs qui permettraient de se rafraîchir l'été.

Les participants sont très dubitatifs sur la proposition d'aménager un potager. Certains, nombreux, ne voient pas de ce que cela va apporter. Ils craignent que cela ne fonctionne pas et, d'une manière générale ne se sentent ni intéressés ni concernés par cette proposition. D'autres proposent malgré tout de tester la mise en œuvre d'un potager (comme d'un verger) et d'évaluer ce que cela donne.

Ils proposent de mettre en place, à un endroit à déterminer (peut-être sur la dalle, à proximité du terrain de football) **des barbecues en dur** qui constitueraient une attraction bienvenue et rassembleuse aux beaux jours.

Ils souhaiteraient que l'espace Marcel Lods soit mieux éclairé, notamment aux abords du terrain de football.

Concernant le stationnement, les jeunes participants considèrent majoritairement que la suppression de 180 places risque de susciter des difficultés. Ils affirment que la faible fréquentation du parking du Flandres est provoquée par la très mauvaise qualité du revêtement du parking (avec semble-t-il des trous profonds qui abîment les voitures) plutôt que par les mauvaises fréquentations et la présence de dealers (dont ils disent qu'ils ne sont plus présents depuis quelques mois).

Par ailleurs, ils signalent que, selon eux, le parking au pied de la tour Touraine est saturé par rapport aux besoins, celui du Champagne est également souvent saturé.

Enfin, les participants ont fait part de leur souhait de participer à l'atelier « grand public » du 4 décembre.