OBJET : Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage avec la Métropole Rouen Normandie pour le projet d'aménagement du quartier Gadeau de Kerville

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de la Commande Publique et notamment son article L2422-12,

Vu la délibération du Conseil Métropolitain du 3 février 2025 relative aux travaux de requalification des espaces publics et de convivialité au niveau de la rue Henri Gadeau de Kerville

Considérant

- l'intérêt que représente la requalification de la rue Gadeau de Kerville à Sotteville-lès-Rouen et ses abords au titre de la compétence espaces publics de la Métropole,
- que la Métropole Rouen Normandie doit conclure un marché pour la réalisation des espaces publics situés rue Gadeau de Kerville à Sotteville-lès-Rouen,
- l'intérêt de réaliser une maîtrise d'ouvrage unique dans un souci d'optimiser les moyens techniques, humains et financiers,
- la nécessité de conclure une convention en ce sens

Il est proposé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- **d'approuver les termes de la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage avec la Métropole Rouen Normandie,**
- et**
- **d'habiliter Monsieur le Maire à signer ladite convention et toutes pièces s'y rapportant.**

Le Registre dûment signé,
Pour extrait conforme,
Maire,
Conseiller Départemental,

Alexis RAGACHE

NOTE EXPLICATIVE N°39

OBJET : Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage avec la Métropole Rouen Normandie pour le projet d'aménagement du quartier Gadeau de Kerville

La rue Gadeau de Kerville, située sur la commune de Sotteville-lès-Rouen, fait l'objet d'un projet de requalification des espaces publics. Ce projet s'inscrit dans une démarche plus large de rénovation urbaine et d'amélioration du cadre de vie à Sotteville-lès-Rouen.

Ce projet vise à :

- Améliorer la qualité et la fonctionnalité des espaces publics,
- Aménager des zones de détente et de rencontre pour les habitants,
- Renforcer la sécurité et le confort des usagers,
- Embellir l'environnement urbain.

La continuité des espaces métropolitains, communaux et privés du bailleur amène à concevoir l'espace urbain comme un ensemble où interagissent différents espaces de vie. L'intégration dans l'appréhension des espaces des sujets de renaturation nécessite une approche globale du paysage urbain. Le traitement fluide et homogène du passage d'un espace à un autre conduit à privilégier les solutions englobantes plutôt qu'une succession de solutions se juxtaposant les unes par rapport aux autres.

Le montant estimé des travaux sur l'espace public s'élève à un montant total de 745 000 € TTC, dont 210 000 € TTC relèvent des compétences communales.

La réalisation de cette opération relevant simultanément des compétences et de la domanialité de plusieurs maîtres d'ouvrage publics, les parties ont souhaité désigner l'un d'entre eux comme le prévoit l'article L 2422-12 du Code de la Commande Publique relatif à l'organisation de la maîtrise d'ouvrage. A ce titre, la Ville confie à la Métropole la réalisation des travaux susmentionnés.

Il convient donc de formaliser, par convention, les modalités de transfert de maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de ces travaux.